

Opgave 1. Waarom je niet zoveel mag lenen

1. Leg uit waarom meer lenen voor een huis dan de waarde van de woning, een groot risico met zich meebrengt, voor de koper van de woning.
2. Leg uit waarom meer lenen voor een huis dan de waarde van de woning een groot risico met zich mee kan brengen voor de hele economie.
3. Leg uit dat aflossingsvrij lenen voordelig kan zijn als woningprijzen blijven stijgen.
4. Leg uit dat aflossingsvrij lenen gevaarlijk kan zijn in een markt van dalende woningprijzen.
5. Leg uit dat het moeilijk is om de waarde van een woning objectief te bepalen.